



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Vukovar

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

ZORA INDUSTRIJA KONFEKCIJE, ŽUPANJA

Vinkovci, rujan 2003.

# SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Razvojni program	4
3.1.2.	Program pretvorbe	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	7
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.4.	Upis u sudski registar	10
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	11
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	12
4.3.	Stečaj	12
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	13
5.1.	Vlasnička struktura Društva	13
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	14
5.3.	Raspolaganje nekretninama	15
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	16
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	16
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	17
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	17



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**

Područni ured Vukovar

---

Klasa: 041-03/01-01/571

Urbroj: 613-18-03-17

Vinkovci, 29. rujna 2003.

**IZVJEŠĆE**  
**O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**  
**DRUŠTVENOG PODUZEĆA ZORA INDUSTRIJA KONFEKCIJE, ŽUPANJA**

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Zora Industrija konfekcije, Županja.

Revizija je obavljena u razdoblju od 19. svibnja do 29. rujna 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99 i 121/99),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Zora Industrija konfekcije Županja (dalje u tekstu: Poduzeće) do pretvorbe bilo je upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Osijeku, registarski uložak 1-783-00 pod brojem Fi-1633/89. Matični broj Poduzeća je 3392783. Registrirane djelatnosti bile su proizvodnja, te trgovina na malo i veliko tekstilom, konfekcijom, rubljem, odjećom, posteljnom, prijevoz robe u cestovnom prometu i ugostiteljske usluge.

Do 1982. Poduzeće je radilo kao pogon u sastavu Trgovačkog poduzeća Posavina, Županja. Od 1982. posluje samostalno pod nazivom društveno poduzeće Zora Industrija konfekcije Županja s potpunom odgovornošću. Poduzeće je obavljalo registriranu djelatnost u pogonima u Županji i Drenovcima.

U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, ovlaštena osoba za zastupanje bio je Stjepan Čović.

Prema bilanci uspjeha sastavljenoj za 1991. Poduzeće je ostvarilo prihode u iznosu 26.894.000.- HRD, rashode u iznosu 25.714.000.- HRD te dobit u iznosu 1.180.000.- HRD. U bilanci stanja vrijednost aktive, odnosno pasive iskazana je u iznosu 20.784.027.- HRD ili 377.891.- DEM prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD.

Koncem 1991. Poduzeće je imalo 263 zaposlenika.

### 2.2. Statusne i druge promjene

Posljednja dopuna upisa u sudski registar u Okružnom privrednom sudu u Osijeku prije pretvorbe, provedena je 1. ožujka 1993. pod brojem Fi-1227/93, zbog promjene osobe ovlaštene za zastupanje.

Promjena oblika organiziranja Poduzeća u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, upisana je 20. rujna 1993. rješenjem broj Fi-4281/93. U registar Trgovačkog suda u Osijeku upisana je promjena organizacijskog oblika Poduzeća u Zora Industrija konfekcije, dioničko društvo Županja (dalje u tekstu: Društvo). Temeljni kapital upisan je u iznosu 626.522.400.- HRD ili 962.400,- DEM i bio je podijeljen na 9 624 dionice, pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM.

S obzirom da opći akti i temeljni kapital Društva nisu usklađeni sa Zakonom o trgovačkim društvima, Društvo nije upisano u novi sudski registar već je ostalo upisano u registru poduzeća.

Na temelju odluke i rješenja Trgovačkog suda, broj Fi-132/01-2 od 23. travnja 2001. nad Društvom je otvoren stečajni postupak, od kada Društvo posluje pod nazivom Zora Industrija konfekcije d.d. u stečaju. Zbog zaključenja stečajnog postupka Društvo je brisano iz registra Trgovačkog suda 8. travnja 2003. rješenjem broj Fi-5/03-2.

### 2.3. Vlasnički povezana društva

U razdoblju od pretvorbe do vremena obavljanja revizije, Društvo nije osnivalo nova trgovačka društva. Prema evidenciji Županijske banke d.d. Županja iz svibnja 1997. Društvo je imalo 300 dionica nominalne vrijednosti 120.000,00 kn, odnosno 0,08% ukupnog broja dionica spomenute banke. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo na koji način je Društvo steklo dionice.

## 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

### 3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet donio je 6. travnja 1992. odluku o pretvorbi Poduzeća u dioničko društvo. Predsjednica radničkog savjeta bila je Silvija Krsnik, a članovi Šimica Matijević, Katica Škalić, Ružica Musa, Slavica Kadić, Marija Lučić, Ljiljana Draganović, Mirjana Brčinović, Ana Radovanović, Darko Jeličić i Marija Šeremet. Vrijednost temeljnog kapitala iskazana je u iznosu 1.971.584,65 DEM, odnosno 132.915.523.- HRD (primijenjen je tečaj 100,- DEM = 6.700.- HRD).

Temeljni kapital podijeljen je na 2 658 dionica, pojedinačne nominalne vrijednosti 50.000.- HRD. U procijenjenu vrijednost Poduzeća uključena je vrijednost tri stana u vlasništvu Poduzeća. Odlukom su određeni način kupovine dionica, djelatnost Društva i drugo. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo kada je navedena dokumentacija dostavljena Agenciji.

Agencija Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) donijela je 15. listopada 1992. rješenje o imenovanju upravnog odbora Poduzeća. Predsjednik je bio Jakša Šestić, a članovi Damir Parmać, Vito Vidaković, Ivica Sep i Manda Lukačević. Imenovanje je obavljeno na temelju zahtjeva Izvršnog vijeća Skupštine općine Županja, a zbog isteka mandata članova radničkog savjeta. Upravni odbor preuzeo je nadležnosti organa upravljanja do okončanja postupka pretvorbe Poduzeća ili opoziva od strane Agencije.

Upravni odbor Poduzeća donio je 25. siječnja 1993. novu odluku o pretvorbi u kojoj je

temeljni kapital iskazan u iznosu 962.400,-DEM, odnosno 626.522.400.- HRD (primijenjen je tečaj 100,- DEM = 65.100.- HRD), što je za 1.009.184,65 DEM manje od iznosa temeljnog kapitala navedenog u odluci o pretvorbi Poduzeća iz travnja 1992. U vrijeme donošenja nove odluke, predsjednik upravnog odbora bio je Jakša Šestić, a članovi Damir Parmać, Vito Vidaković, Ivica Sep i Manda Lukačević. Kao razlog smanjenja vrijednosti temeljnog kapitala navedena je promjena uvjeta poslovanja, rat u susjednoj Bosni i Hercegovini, odustanak inozemnog partnera od sudjelovanja u pretvorbi Poduzeća te precijenjenost vrijednosti Poduzeća. Temeljni kapital se sastojao od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 935.100,- DEM i izdanih obveznica Vlade Republike Hrvatske u iznosu 27.300,- DEM. Podijeljen je na 9 624 dionice, pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM. Odlukom je utvrđeno da se stanovi u vlasništvu Poduzeća isključuju iz društvenoga kapitala i prenose na gospodarenje Fondu za financiranje stambeno komunalnih djelatnosti općine Županja. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo jesu li stanovi preneseni Fondu za financiranje stambenih i komunalnih djelatnosti općine Županja. Odlukom su određeni način kupovine dionica, djelatnost Društva i drugo. Poduzeće je predviđeno pretvoriti u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, pretvaranjem ulaganja po ugovornoj osnovi u udjel vjerovnika Poljoprivrednog poduzeća Dukat, Drenovci u iznosu 4.600,- DEM, prijenosom Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) dionica u iznosu 27.300,- DEM na temelju primljenih obveznica Vlade Republike Hrvatske za restrukturiranje gospodarstva i prijenosom svih neprodanih dionica mirovinskim fondovima i Fondu.

Kontrolom pretvorbe Fond je utvrdio određene nepravilnosti te je poništio dio postupaka provedenih nakon objave poziva za upis i kupnju dionica. Nakon poništenja upisa dionica s popustom i bez popusta Stjepana Čovića te upisa iznad 100 dionica bez popusta Mladenke Stjepandić, 1 293 dionice prenesene su u portfelj Fonda.

U kolovozu 1993. upravni odbor je donio odluku o pretvorbi kojom je potvrđeno da temeljni kapital iznosi 962.400,- DEM, ali Fondu se pored 273 dionice dobivene na temelju primljenih obveznica Vlade Republike Hrvatske za restrukturiranje gospodarstva prenose i 1 293 dionice koje su upisali Mladenka Stjepandić i Stjepan Čović. Temeljni kapital podijeljen je na 9 624 dionice, pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Nakon razrješenja članova upravnog odbora imenovanih u listopadu 1992., Fond je donio 18. lipnja 1993. rješenje o imenovanju novih članova upravnog odbora Poduzeća. Predsjednik je bio Niko Popović, a članovi Krešo Filipović, Andrija Benaković, Ana Vujković i Branimir Bjelobradić.

### 3.1.1. Razvojni program

Razvojni program izrađen je u lipnju 1991., a sadrži opće podatke o Poduzeću, položaju na tržištu, tehničko-tehnološki aspekt poslovanja, analizu razvojnih mogućnosti i sposobnosti Poduzeća, analizu tržišta i tehničko-tehnoloških razvojnih mogućnosti, rješenja za zaštitu čovjekove okoline, analizu i ocjenu izvodljivosti, financijsku analizu programa i ocjenu razvojnog programa. U razvojnom programu nije navedeno razdoblje za koje je donesen, te ne sadrži način i izvore financiranja. Navedeno nije u skladu s odredbama točke VI. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prema kojima je propisano da je razvojni program poduzeća dokument koji treba sadržavati analitičko-dokumentacijsku osnovu za donošenje odluka razvojnog karaktera.

Kao jedini cilj razvojnog programa predviđena je u 1992. izgradnja proizvodne hale u

kojoj bi u jednoj smjeni moglo raditi 200 zaposlenika, za što je planirano utrošiti 111.342.557 din.

### 3.1.2. Program pretvorbe

U programu pretvorbe izrađenom u siječnju 1993. temeljni kapital iskazan je u iznosu 962.400,- DEM i podijeljen na 9 624 dionice pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM. Određeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica uz popust i bez popusta, prijenosom Fondu 273 dionice za dobivene obveznice Vlade Republike Hrvatske, prijenosom 46 dionica Poljoprivrednom poduzeću Dukat Drenovci te prijenosom neprodanih dionica Fondu i mirovinskim fondovima. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo je li uz odluku o pretvorbi iz travnja 1992. radnički savjet donio i program pretvorbe.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. provela je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske. Prema izvještaju od 8. lipnja 1992., postupkom utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., nisu utvrđena odstupanja koja bi imala odlučujući utjecaj na zakonitost i realnost godišnjeg obračuna.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća u veljači 1992. izradili su Ilija Sluganović, Ana Vujković, Slavko Pejčić, Manda Lukačević i Dragan Kupusović, zaposlenici Poduzeća. Procjena je obavljena na dan 31. prosinca 1991. i temelji se na knjigovodstvenim podacima za koje je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske dala pozitivno mišljenje. Primijenjena je metoda tržišne vrijednosti.

Prema elaboratu procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 132.905.613,- HRD, odnosno 1.983.666,- DEM (primijenjen je tečaj 1,- DEM = 67,- HRD iako je na dan procjene odnosno 31. prosinca 1991. bio tečaj 1,- DEM = 55,- HRD). Knjigovodstvena vrijednost iskazana je u iznosu 38.551.966,- HRD, odnosno 700.945,- DEM (primijenjen je tečaj 1,- DEM = 55,- HRD).

Procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana u elaboratu u iznosu 1.983.666,- DEM za 12.081,35 DEM veća je od procijenjene vrijednosti Poduzeća iskazane u odluci o pretvorbi iz travnja 1992. Nema dokumentacije iz koje bi bio vidljiv razlog zbog kojeg je iskazan različit iznos procijenjene vrijednosti Poduzeća u odluci o pretvorbi u odnosu na elaborat.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća utvrđena je na način da je vrijednost aktive od 20.784.027,- HRD umanjena za vrijednost dugoročnih rezerviranja u iznosu 500.000,- HRD, dugoročnih obveza u iznosu 1.989.999,- HRD, kratkoročnih obveza u iznosu 7.890.204,- HRD, pasivnih vremenskih razgraničenja u iznosu 111.255,- HRD i druge izvanposlovne aktive u iznosu 307.420,- HRD te uvećana za otplaćenu vrijednost opreme nabavljene na leasing u iznosu 28.566.817,- HRD tako da je knjigovodstvena vrijednost Poduzeća, prema elaboratu iznosila 38.551.966,- HRD, odnosno 700.945,- DEM.

Za građevinsko zemljište i objekte, kao dokazi o vlasništvu, priloženi su izvodi iz

zemljišnih knjiga. Prema elaboratu i vlasničkim listovima ukupna površina građevinskog zemljišta bila je 5 537 m<sup>5</sup>, a odnosila se na lokacije Županja, k.č.br. 1533 površine 1 245 m<sup>5</sup> i k.č.br. 1534/1 površine 1 996 m<sup>5</sup> upisane u z.k. uložak broj 2348 k.o. Županja i Drenovci, k.č.br. 1443/1 površine 2 296 m<sup>5</sup> upisane u z.k. uložak broj 3 k.o. Drenovci.

Kod procjene vrijednosti građevinskog zemljišta i objekata korišteni su Uputstvo o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti eksproprijiranih objekata i građevinski propisi i normativi Republike Hrvatske o utvrđivanju prometne vrijednosti građevinskog zemljišta. Pregledana je tehnička dokumentacija, objekti i lokacije. Pri utvrđivanju procijenjene vrijednosti građevinskih objekata polazilo se od korisne površine pojedinih objekata i jedinične cijene za 1 m<sup>5</sup> prostora prema važećim građevinskim propisima i normativima Republike Hrvatske. Na lokaciji u Županji bila je uprava Poduzeća, šivačnica, garderoba, krojačnica, glačonica, mehanička radionica, dva skladišta, uredi, blagovaonica, butik i porta. Na lokaciji u Drenovcima bio je jedan objekt koji je sadržavao garderobe, blagovaonicu, sanitarni čvor, skladišta, kotlovnice i drugo. Procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta iznosila je 129.781,- DEM, a objekata 997.559,- DEM.

U postupku procjene vrijednosti opreme ocijenjena je funkcionalna sposobnost i tehničko stanje opreme te je utvrđena tržišna vrijednost opreme u iznosu 844.363,- DEM.

U siječnju 1993. radna grupa Poduzeća čiji su članovi bili Ilija Sluganović, Ana Vujković, Slavko Pejčić i Manda Lukačević izradili su novi elaborat u kojem su utvrdili procijenjenu vrijednost Poduzeća u iznosu 962.400,-DEM, što je za 1.009.184,65 DEM manje od iznosa procijenjene vrijednosti Poduzeća navedene u elaboratu iz veljače 1992. Prema elaboratu, procjena vrijednosti Poduzeća iz veljače 1992. je obnovljena, a vrijednost Poduzeća izmijenjena zbog odustanka inozemnog partnera od sudjelovanja u pretvorbi Poduzeća, precijenjenosti vrijednosti Poduzeća te ratnih razaranja na području Županje. Vrijednost građevinskog zemljišta, objekata s priključcima i vanjskog uređenja procijenio je Anton Majnarić, zaposlenik Tehničko ekonomskog inženjeringa, poduzeća za projektiranje, savjetovanje i inženjering s p.o. Osijek. Primijenjena je statička metoda koja podrazumijeva procjenu tržišne vrijednosti imovine, odnosno ispravljenu knjigovodstvenu vrijednost.

Iz elaborata iz veljače 1992. te elaborata iz siječnja 1993. nije vidljivo na koji način je procijenjena vrijednost zaliha, kratkoročnih potraživanja, kratkoročnih financijskih ulaganja, izvanposlovne aktive, aktivnih vremenskih razgraničenja i obveza. Također, elaborati u prilogu ne sadrže obrasce bilance stanja i bilance uspjeha za 1991. Navedeno nije u skladu s odredbama točke VIII. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prema kojima je propisano da za sve učinjene proračune, usporedbe i procjene pojedinih stavaka treba priložiti dokumentirane dokaze i obrazloženja za procijenjene vrijednosti, kao i razloge za korištene pretpostavke i proračune u procjeni vrijednosti poduzeća.

U elaboratu je iskazana procijenjena vrijednost imovine u iznosu 1.144.617,- DEM, a sastoji se od procijenjene vrijednosti građevinskog zemljišta 51.317,- DEM, objekata s priključcima i vanjskim uređenjem 405.280,- DEM, opreme 505.801,- DEM, dugoročnih financijskih ulaganja 1.289,- DEM, zaliha 41.876,- DEM, kratkoročnih potraživanja 88.174,- DEM i druge imovine 50.880,- DEM.

Nakon umanjenja procijenjene vrijednosti imovine za obveze u iznosu 182.219,- DEM procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 962.398,- DEM.

U tablici broj 1 daje se knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća prema



elaboratu iz veljače 1992. i procijenjena vrijednost Poduzeća prema elaboratu iz siječnja 1993.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća prema elaboratu iz 1992. i elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća iz 1993.

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema	
			elaboratu iz veljače 1992.	elaboratu iz siječnja 1993.
1.	Građevinsko zemljište	13.259,-	129.781,-	51.317,-
2.	Objekti	59.724,-	997.559,-	405.280,-
3.	Dugoročna financijska	7.420,-	11.066,-	1.289,-
4.	Oprema	80.244,-	844.636,-*	505.801,-*
5.	Zalihe	39.042,-	70.930,-	41.876,-
6.	Stanovi	34.091,-	12.111,-	-
7.	Kratkoročna potraživanja	89.930,-	111.642,-	88.174,-
8.	Kratkoročna financijska	1.320,-	-	2.397,-
9.	Novčana sredstva	3.912,-	-	-
10.	Izvanposlovna aktiva	2.530,-	68.526,-	621,-
11.	Aktivna vremenska	46.491,-	-	47.862,-
I. Ukupno imovina (1-11)		377.891,-	2.246.251,-	1.144.617,-
12.	Oprema kupljena na	519.397,-	-	-
II. Ukupno (I-II)		897.288,-	2.246.251,-	1.144.617,-
13.	Obveze	179.640,-	262.585,-	182.219,-
14.	Druge odbitne stavke	16.703,-	-	-
II. Ukupno odbitne stavke (13-14)		196.343,-	262.585,-	182.219,-
Vrijednost Poduzeća (I.+II-III.)		700.945,-	1.983.666,-	962.398,-

\* U vrijednost je uključen i otplaćeni dio opreme kupljene na leasing

### 3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 28. rujna 1992. donijela potvrdu na namjeravanu pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo. Vrijednost temeljnog kapitala iznosila je 404.157.500.- HRD, odnosno 1.971.500.- DEM (primijenjen je tečaj 100,- DEM = 20.500.- HRD). Predviđena je pretvorba u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i drugim kupcima te prijenosom svih neupisanih dionica mirovinskim fondovima i Fondu.

U studenome 1992. Poduzeće je podnijelo Agenciji zahtjev za izmjenu navedene

potvrde. Kao razloge navelo je promijenjene uvjete poslovanja, rat u susjednoj Bosni i Hercegovini, nezainteresiranost inozemnog ulagatelja, te precijenjenost vrijednosti Poduzeća. Iz zahtjeva nije vidljivo o kojem je inozemnom ulagatelju riječ i na koji način je bio zainteresiran za sudjelovanje u pretvorbi Poduzeća.

Agencija je obnovila postupak davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. Na temelju dopune dokumentacije iz siječnja 1993., Fond je 16. veljače 1993. donio rješenje o suglasnosti na pretvorbu Poduzeća. Prema rješenju Fonda, vrijednost temeljnog kapitala iznosila je 626.522.400,- HRD, odnosno 962.400,- DEM (primijenjen je tečaj 100,- DEM = 65.100,- HRD koji je vrijedio na dan donošenja rješenja). Temeljni kapital sastojao od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 935.100,- DEM i izdanih obveznica Vlade Republike Hrvatske u iznosu 27.300,- DEM. Prema rješenju Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, pretvaranjem ulaganja po ugovornoj osnovi u udjel vjerovnika Poljoprivrednog poduzeća Dukat, Drenovci u iznosu 4.600,- DEM, prijenosom Fondu dionica u iznosu 27.300,- DEM na temelju primljenih obveznica Vlade Republike Hrvatske za restrukturiranje gospodarstva te prijenosom svih neupisanih dionica mirovinskim fondovima i Fondu. Nije navedeno koliko je dionica bilo namijenjeno prodaji osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

U travnju 1993., 26 malih dioničara Fondu je dostavilo prigovor na način obavljanja pretvorbe u Poduzeću. Fond je 14. travnja 1993. donio zaključak kojim je u cilju osiguranja dokaza zbog kontrole provođenja pretvorbe od Poduzeća zatražio dostavu određene dokumentacije te su obustavljeni svi postupci vezani uz pretvorbu. Kontrolom primljene dokumentacije i postupka pretvorbe Poduzeća, Fond je utvrdio da je prigovor malih dioničara bio osnovan te je 24. svibnja 1993. donio rješenje kojim je poništio dio postupaka provedenih nakon objave poziva za upis i kupnju dionica. Poništen je upis 1 293 dionice koje su se odnosile na upis dionica s popustom i bez popusta Stjepana Čovića te upis iznad 100 dionica bez popusta Mladenke Stjepandić. Dionice su prenesene u portfelj Fonda te su poništene odluke osnivačke skupštine od 17. travnja 1993. i sve pravne radnje provedene na temelju navedene odluke.

Poduzeće je trebalo sazvati novu osnivačku skupštinu. Protiv rješenja Fonda iz svibnja 1993. Stjepan Čović i Mladenka Stjepandić podnijeli su tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske. Tužbe su odbijene.

U siječnju 1994. Fond je od svog Područnog ureda Osijek zatražio očitovanje na procijenjenu vrijednost Poduzeća u iznosu 962.400,- DEM utvrđenu rješenjem od 16. veljače 1993. U očitovanju od 20. siječnja 1994. Područni ured Fonda Osijek naveo je da su u vrijeme donošenja potvrde kojom je potvrđena procijenjena vrijednost Poduzeća od 1.971.500,- DEM postojala saznanja o interesu stranog ulagatelja za sudjelovanje u pretvorbi uz istodobnu nezainteresiranost zaposlenika i ranije zaposlenih. Zahtjev za izmjenu potvrde obrazložen je početkom ratnih razaranja na području sjeverne Bosne i same Županje, što je uvjetovalo odustanak stranog ulagatelja od sudjelovanja u pretvorbi Poduzeća te što je prema standardima procjene za druga poduzeća utvrđeno da je u prvobitnoj procjeni Poduzeće precijenjeno. Fond je obnovio postupak i potvrdio procijenjenu vrijednost Poduzeća u iznosu 962.400,- DEM.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Pretvorba je obavljena tako da je od 9 624 dionice nominalne vrijednosti 962.400,- DEM, uz popust prodano 4 653 dionice nominalne vrijednosti 465.300,- DEM ili 48,35%, bez popusta je prodano 3 359 dionica nominalne vrijednosti 335.900,- DEM ili 34,90%, Fondu je preneseno 1 566 dionica nominalne vrijednosti 156.600,- DEM ili 16,27%, te Poljoprivrednom poduzeću Dukat, Drenovci 46 dionica nominalne 4.600,- DEM ili 0,48% ukupnog broja dionica. Postupak pretvorbe proveden je u skladu s programom pretvorbe i rješenjem o suglasnosti na pretvorbu.

- Potraživanje Republike Hrvatske po osnovi izdanih obveznica za restrukturiranje i razvoj gospodarstva

Vlada Republike Hrvatske donijela je 6. ožujka 1992. odluku o dodjeli obveznica za restrukturiranje i razvoj gospodarstva. Prema odluci, a na temelju prijave Županjske banke d.d. Županja, Poduzeću su dodijeljene obveznice u iznosu 1.500.000 din. Obveznice su dane s 1. prosincem 1991. i predstavljale su udjel Republike Hrvatske u temeljnom kapitalu Poduzeća. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo o kojim se obvezama Poduzeća prema Županjskoj banci d.d. Županja radilo i jesu li bile iskazane u poslovnim knjigama za 1991.

Prema odlukama o pretvorbi Poduzeća i potvrdi i rješenju Agencije udjel Republike Hrvatske u temeljnom kapitalu Društva iznosio je 17.772.300,- HRD, odnosno 27.300,- DEM ili 273 dionice. Nema dokumentacije o tome na koji način je utvrđena visina udjela, odnosno broj dionica. Dionice su prenesene u portfelj Fonda.

- Pretvaranje ulaganja po ugovornoj osnovi u udjel

U svibnju 1991. Poduzeće i Poljoprivredno poduzeće Dukat, Drenovci zaključili su ugovor o dodjeli neposrednom pogodbom prava korištenja zemljišta bez naknade. Poljoprivredno poduzeće Dukat, Drenovci dodijelilo je Poduzeću bez naknade pravo korištenja zemljišta k.č.br. 1443/1, površine 2 296 m<sup>2</sup> upisane u z.k. uložak broj 3, k.o. Drenovci. Prema odredbama ugovora u slučaju pretvorbe ili prodaje Poduzeća, Poljoprivredno poduzeće Dukat, Drenovci zadržalo je pravo naknade za dodijeljene nekretnine u novcu ili dionicama u visini procijenjene vrijednosti nekretnine. U elaboratu iz siječnja 1993. vrijednost navedene čestice procijenjena je u iznosu 9.184,- DEM. Prema odlukama o pretvorbi Poduzeća te potvrdi i rješenju Agencije udjel Poljoprivrednog Poduzeća Dukat, Drenovci u temeljnom kapitalu Društva iznosio je 2.994.600,- HRD, odnosno 4.600,- DEM ili 46 dionica. Nema dokumentacije o tome na koji način je utvrđen broj dionica koji je pripao Poljoprivrednom poduzeću Dukat, Drenovci.

- Prodaja dionica uz popust i bez popusta

Poziv za upis i kupnju dionica uz popust i bez popusta objavljen je 17. i 19. veljače 1993. u javnim glasilima. Na prodaju je ponuđeno 9 305 dionica nominalne vrijednosti 930.500,- DEM, od čega su uz popust mogle biti prodane najviše 4 652 dionice nominalne vrijednosti 465.250,- DEM. Upis dionica obavljen je u dva kruga. Dionice uz popust upisivane su od 17. do 23. veljače, a dionice bez popusta od 24. veljače do 2. ožujka 1993. Za upis i otkup dionica uz popust podneseno je 108 ponuda, a za dionice bez popusta 52 ponude. S obzirom da je zbroj ponuda za kupnju dionica uz popust i bez popusta prelazio ponuđeni broj dionica, provedeno je proporcionalno umanjeње svakom ponuditelju. Prema izvješću komisije za upis dionica, dionice uz popust upisalo je 107 zaposlenika, a dionice bez popusta 50 zaposlenika. U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, 15. ožujka 1993. zaključeno je 107 ugovora, na temelju kojih su prodane 4 653 dionice s popustom nominalne vrijednosti 465.300,- DEM. U ugovorima zaključenima s 30 malih dioničara ugovorena je jednokratna otplata dionica, a sa 77 malih dioničara obročna otplata dionica na pet godina.

Dana 15. ožujka 1993. zaključeno je i 50 ugovora na temelju kojih je prodano 3 359 dionica bez popusta, nominalne vrijednosti 335.900,- DEM. Od 50 zaključenih ugovora u sedam je ugovorena jednokratna otplata dionica, a u 43 ugovora obročna otplata dionica na pet godina. Obročna otplata ugovorena je u 60 mjesečnih obroka s tim da prvi obrok dospijeva na naplatu u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora. U ugovorima je primijenjen tečaj 100,- DEM = 65.100,- HRD, koji je vrijedio u vrijeme donošenja rješenja o suglasnosti na pretvorbu. Prvi obrok za dionice prodane na obročnu otplatu u ukupnom iznosu 138.043.841,- HRD uplaćen je 17. i 20. ožujka 1993. Dionice prodane uz jednokratnu otplatu uplaćene su u razdoblju od 17. do 22. ožujka 1993.

### 3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština Društva održana je 1. kolovoza 1993., kada je usvojen statut. Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku 20. rujna 1993. rješenjem, broj Fi-4281/93 pod nazivom Zora Industrija konfekcije d.d. Županja. Prema rješenju temeljni kapital iznosio je 962.400,- DEM, odnosno 626.522.400,- HRD. U tablici broj 2 daje se pregled dioničara Društva nakon pretvorbe.

Tablica broj 2

## Dioničari Društva nakon pretvorbe

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Vrijednost u	Udjel u %
1.	dioničari prema	7 338	733.800,-	76,26
2.	Fond	1 293	129.300,-	13,43
3.	Zvonko Frančešević	993	99.300,-	10,31
	Ukupno	9 624	962.400,-	100,00

U grupi dioničara prema popisu pored dionica malih dioničara, sadržane su i 273 dionice prenesene Fondu na ime primljenih obveznica Vlade Republike Hrvatske za restrukturiranje gospodarstva i 46 dionica koje su pripale Poljoprivrednom poduzeću Dukat, Drenovci.

#### 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

S obzirom da u Društvu nema knjige dionica (prema pisanoj izjavi odgovorne osobe Društva u stečaju) i dokumentacije o prijenosu dionica, u nastavku su opisane promjene vlasničke strukture nakon pretvorbe utvrđene na temelju dokumentacije Fonda.

##### 4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Ugovori o prodaji dionica s popustom i bez popusta uz jednokratnu i obročnu otplatu zaključeni su s malim dioničarima 17. ožujka 1993. Od 107 zaključenih ugovora o prodaji dionica uz popust s 30 malih dioničara ugovorena je jednokratna otplata dionica, a sa 77 malih dioničara obročna otplata dionica na pet godina. Od 77 malih dioničara s kojima je ugovorena obročna otplata dionica, 32 mala dioničara su otplatila dionice prije ugovorenog roka.

Od 50 zaključenih ugovora o prodaji dionica bez popusta u sedam je ugovorena jednokratna otplata dionica, a u 43 ugovora obročna otplata dionica na pet godina. Od 43 mala dioničara s kojima je ugovorena obročna otplata dionica 17 malih dioničara je otplatilo dionice prije ugovorenog roka.

U travnju i svibnju 1994. na temelju ugovora o prodaji i prijenosu dionica Društva, Antun Džinić kupio je od 33 mala dioničara 1 440 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 140.000,- DEM, odnosno 14,96% ukupnog broja dionica Društva. Ugovori zaključeni s malim dioničarima sastavljeni su u obliku javne ovjerene isprave i dostavljeni Fondu. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo koji iznos i na koji način je stjecatelj platio malim dioničarima za kupljene dionice.

U razdoblju od veljače 1994. do ožujka 1996., 71 mali dioničar je prestao otplaćivati dionice. U veljači 1996. raskinut je ugovor s jednim malim dioničarom, nakon čega je u portfelj Fonda preneseno 17 dionica. Zbog neplaćanja dionica Fond je u siječnju 1998. sedamdesetorici malih dioničara poslao opomene. Kako nisu nastavili s otplatom dionica, Fond je raskinuo ugovore sa spomenutim malim dioničarima u travnju i svibnju 1998., nakon čega su u portfelj Fonda prenesene 1 934 dionice.

Nakon prodaje dionica Antunu Džiniću i raskida ugovora, u vlasništvu malih dioničara ostala je 4 621 dionica, odnosno 48,02% ukupnog broja dionica Društva.

#### 4.2. Dionice iz portfelja Fonda

U 1993. u portfelj Fonda preneseno je 1 566 dionica nominalne vrijednosti 156.600,- DEM, a odnose se na 273 dionice dobivene na temelju primljenih obveznica Vlade Republike Hrvatske za restrukturiranje gospodarstva te 1 293 dionice oduzete od dva mala dioničara na temelju rješenja Fonda iz svibnja 1993.

U veljači 1996. te u travnju i svibnju 1998. u portfelj Fonda prenesena je 1 951 dionica jer su zbog neplaćanja dionica raskinuti ugovori sa 71 malim dioničarom. Nakon raskida ugovora, a prije otvaranja likvidacijskog i stečajnog postupka Fond je raspolagao s 3 517 dionica, odnosno 36,54% ukupnog broja dionica Društva.

#### 4.3. Stečaj

Trgovački sud u Osijeku donio je 20. travnja 2001. rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad Društvom.

Naime, s obzirom da Društvo do konca 1995. nije usklađeno s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, Trgovački sud u Osijeku je po službenoj dužnosti 18. travnja 1997. nad njim otvorio likvidacijski postupak, što je objavljeno u Narodnim novinama 31. ožujka 1999. Zbog nemogućnosti provođenja likvidacije, likvidacijski upravitelj je 16. veljače 2001. predložio otvaranje stečajnog postupka nad Društvom. Trgovački sud u Osijeku, obustavio je likvidacijski postupak i odredio pokretanje stečajnog postupka. Otvaranje stečajnog postupka upisano je u sudski registar 23. travnja 2001. rješenjem broj Fi-132/01-2. Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljen je u Narodnim novinama 11. svibnja 2001.

Tijekom stečajnog postupka održana su dva ispitna ročišta, i to 12. lipnja 2001. i 10. rujna 2002. Prema izvješću stečajnog upravitelja od ukupno prijavljenih 13 tražbina u iznosu 4.116.579,38 kn priznato je 3.706.834,04 kn.

U lipnju 2001. stečajno vijeće je donijelo odluku o prodaji pokretnina i nekretnina Društva. Sve pokretnine prodane su društvu Pims-Vuntex d.o.o. Odžak, Bosna i Hercegovina. Nekretnine u Županji prodane su društvu Feliks Regulacija d.o.o. Slavonski Brod, a nekretnine u Drenovcima fizičkoj osobi.

Prihodi u stečaju ostvareni su u iznosu 881.075,12 kn, a čine ih prihodi od prodaje pokretnina i nekretnina u iznosu 877.461,88 kn i drugi prihodi u iznosu 3.613,24 kn. Od ostvarenih prihoda, 467.419,12 kn utrošeno je za djelomično izmirenje potraživanja vjerovnika, a 187.730,70 kn za troškove stečajnog postupka. Neraspoređeno je ostalo 222.312,06 kn, od čega je zbog parničnog postupka koji vodi jedan vjerovnik rezervirano 200.000,00 kn, koliko i iznosi prijavljena tražbina.

Trgovački sud u Osijeku donio je 22. siječnja 2003. rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad Društvom, što je objavljeno u Narodnim novinama 4. veljače 2003. Brisanje Društva iz registra poduzeća Trgovačkog suda u Osijeku evidentirano je 8. travnja 2003.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura Društva

U tablici broj 3 daje se pregled vlasničke strukture Društva prije otvaranja stečaja (travanj 2001.).

Tablica broj 3

## Vlasnička struktura Društva u travnju 2001.

Redni	Dioničari	Broj dionica	Udjel u %
1.	mali dioničari	4 621	48,02
2.	Fond	3 517	36,54
3.	Antun Džinić	1 440	14,96
4.	Dukat d.d., Drenovci	46	0,48
Ukupno		9 624	100,00

## 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Prema izvješću stečajnog upravitelja proizvodnja je obustavljena u 1995., a posljednji financijski izvještaji sastavljeni su za 1998. Nema temeljnih financijskih izvještaja sastavljenih za razdoblje od 1993. do 1996. U tablici u nastavku iskazani su podaci o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima za 1997. i 1998.

Tablica broj 4

Podaci o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima  
za 1997. i 1998.

u kn

Opis	Godina	
	1997.	1998.
Prihodi	14.767,00	12.000,00
Rashodi	1.904.959,00	1.830.767,00
Gubitak	1.890.192,00	1.818.767,00
Ukupna aktiva	6.214.453,00	5.773.128,00
Dugotrajna imovina	5.866.801,00	4.531.903,00
Kratkotrajna imovina	347.652,00	366.115,00
Gubitak iznad visine kapitala	-	875.110,00
Ukupna pasiva	6.214.453,00	5.773.128,00
Upisani kapital	5.600.496,00	5.600.496,00
Pričuve	612.528,00	612.528,00
Preneseni gubitak	5.269.367,00	5.269.367,00
Gubitak tekuće godine	-	943.657,00
Dugoročne obveze	2.638.164,00	2.638.164,00
Kratkoročne obveze	2.632.632,00	3.134.964,00



Žiro račun Društva bio je neprekidno blokiran od 17. travnja 1996. do 16. lipnja 1999. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo na koji način je Društvo plaćalo obveze i naplaćivalo potraživanja za vrijeme blokade žiro računa.

Prije provedenog postupka pretvorbe i privatizacije, koncem 1991. Društvo je imalo 263 zaposlenika. Posljednji ugovori o radu raskinuti su u 1999. Nema dokumentacije iz koje bi bio vidljiv broj zaposlenika po godinama u razdoblju od pretvorbe do dana otvaranja stečajnog postupka. Društvo u stečaju nije imalo zaposlenika.

U studenome 1993. Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske Policijska uprava za Vukovarsko-srijemsku županiju izradila je posebno izvješće o pretvorbi Društva. Operativna kontrola obavljena je povodom dopisa koji je Fond uputio Općinskom državnom odvjetništvu Vinkovci. Utvrđeno je ustupanje povlastica iz članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća izvan kruga osoba za koje je predviđeno prvenstvo. Fond je obavio kontrolu upisa dionica te poništio dio postupaka provedenih nakon objave poziva za upis i kupnju dionica. Radilo se o dionicama Mladenke Stjepandić i Stjepana Čovića koje su prenesene u portfelj Fonda. Izvješće Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske dostavljeno je Okružnom državnom odvjetništvu Osijek. Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku nije našlo elemenata koji bi ukazivali na osnovane sumnje za izvršenje kaznenog djela.

Financijska policija obavila je u srpnju 1994. nadzor upisa dionica i postupka pretvorbe Društva. Nalaz za upis dionica i pretvorbu Financijska policija nije dala jer je sve obuhvaćeno posebnim izvješćem Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Policijske uprave za Vukovarsko-srijemsku županiju. Nije dan nalaz niti za konačno procijenjenu vrijednost Poduzeća od 962.400,- DEM jer nije bilo nalaza ovlaštenih strukovnih institucija.

Na temelju primljenih predstavi zaposlenika Poduzeća o nepravilnostima nastalim u postupku pretvorbe, Vlada Republike Hrvatske te Državno odvjetništvo Republike Hrvatske zatražili su od Fonda da ih izvijesti o rezultatima kontrole pretvorbe. U svom odgovoru Fond je naveo da je obavio kontrolu pretvorbe, poništio dio postupaka u provođenju pretvorbe, te obvezao Poduzeće na otklanjanje utvrđenih nepravilnosti. Poduzeće je postupilo prema nalogu Fonda te je završilo pretvorbu upisom u sudski registar.

#### - Sredstva solidarnosti za poticanje zapošljavanja

Prema evidencijama Hrvatskog zavoda za zapošljavanje Zagreb, Društvo je koristilo jedan kredit iz sredstava solidarnosti za poticanje zapošljavanja. Kredit u iznosu 600.000,00 kn odobren je 13. listopada 1993. putem Privredne banke d.d. Zagreb, a vraćen 23. siječnja 1997. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo jesu li dobivena sredstva namjenski utrošena.

### 5.3. Raspolaganje nekretninama

Prema izvacima iz zemljišnih knjiga u vrijeme otvaranja stečajnog postupka na svim nekretninama Društva bila su upisana založna prava i zabilježene ovrhe.

Stečajno vijeće donijelo je odluku o prodaji nekretnina usmenom javnom dražbom: nekretnine (kuća i dvorište) k.č.br. 1533, površine 1 245 m<sup>2</sup> i nekretnine (voćnjak u selu) k.č.br. 1534/1 površine 1 996 m<sup>2</sup> upisane u z.k. uložak broj 2348, k.o. Županja po početnoj cijeni od 510.000,00 kn te nekretnine (dvorište i hala) k.č.br. 1443/1 površine 2 296 m<sup>2</sup> upisane u z.k. uložak broj 1717, k.o. Drenovci po početnoj cijeni od 330.000,00 kn. Početna cijena nekretnina određena na način da je za vrijednost građevinskog zemljišta uzeta cijena po m<sup>2</sup> prema podacima Porezne uprave Županja, a za objekte knjigovodstvena vrijednost. Na usmenoj javnoj dražbi nekretnine u Županji prodane su društvu Feliks Regulacija d.o.o. Slavonski Brod za 510.200,00 kn, a nekretnine u Drenovcima fizičkoj osobi za 251.000,00 kn. Za obavljene prodaje zaključeni su ugovori, a kupci su podmirili svoje obveze u cijelosti.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Zora Industrija konfekcije, Županja.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Zora Industrija konfekcije, Županja, nije obavljen u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- Agencija je u rujnu 1992. donijela potvrdu na namjeravanu pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo, prema kojoj je vrijednost temeljnog kapitala iznosila 1.971.500,- DEM.

U studenome 1992., Poduzeće je podnijelo Agenciji zahtjev za izmjenu navedene potvrde zbog promjene uvjeta poslovanja, ratnih razaranja na području Županje, nezainteresiranosti inozemnog ulagatelja te precijenjenosti Poduzeća. U veljači 1993., Agencija je obnovila postupak davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu i donijela novo rješenje, prema kojem je vrijednost temeljnog kapitala iznosila 962.400,- DEM, što je za 1.009.100,- DEM manje od vrijednosti temeljnog kapitala u potvrdi Agencije iz rujna 1992. Manje procijenjena vrijednost temeljnog kapitala obrazložena je razlozima iz zahtjeva za izmjenu potvrde te novim elementima procjene vrijednosti nekretnina. Iz elaborata izrađenih u veljači 1992. i siječnju 1993., nije vidljivo na koji način je procijenjena vrijednost zaliha, kratkoročnih potraživanja, kratkoročnih financijskih ulaganja, izvanposlovne aktive, aktivnih vremenskih razgraničenja i obveza. Elaborati u prilogu ne sadrže obrasce stanja i bilance uspjeha za 1991.

Navedeno nije u skladu s odredbama točke VIII. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prema kojima je propisano da za sve učinjene proračune, usporedbe i procjene pojedinih stavaka treba priložiti dokumentirane dokaze i obrazloženja za procijenjene vrijednosti, kao i razloge za korištene pretpostavke i proračune u procjeni vrijednosti poduzeća. U vrijeme donošenja rješenja o suglasnosti na pretvorbu, direktor Agencije bio je Zlatko Mateša.

## 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojni program izrađen je u lipnju 1991. Nije navedeno razdoblje za koje je donesen, te ne sadrži način i izvore financiranja. Kao jedini cilj predviđena je izgradnja proizvodne hale u 1992., gdje bi u jednoj smjeni moglo raditi 200 zaposlenika, za što je planirano utrošiti 111.342.557 din.

Cilj planiran razvojnim programom nije ostvaren.

Trgovački sud u Osijeku je u 1997. otvorio likvidacijski postupak nad Društvom, jer Društvo do konca 1995. nije uskladilo opće akte i temeljni kapital s odredbama Zakona o trgovačkim društvima. Zbog nemogućnosti provođenja likvidacije, Trgovački sud u Osijeku obustavio je likvidacijski postupak i donio rješenje o otvaranju stečaja. Prema izvodima iz zemljišnih knjiga, u vrijeme otvaranja stečajnog postupka na svim nekretninama Društva bila su upisana založna prava i zabilježene ovrhe. Žiro račun Društva bio je neprekidno blokiran od 17. travnja 1996. do 16. lipnja 1999. Društvo je u 2003. brisano iz registra Trgovačkog suda u Osijeku.

Koncem 1991. Društvo je imalo 263 zaposlenika. Nema dokumentacije iz koje bi bio vidljiv broj zaposlenika po godinama u razdoblju od pretvorbe do dana otvaranja stečajnog postupka. Posljednji ugovori o radu raskinuti su u 1999. Društvo u stečaju (2001.) nije imalo zaposlenika.

S obzirom da je Društvo poslovalo s gubitkom, da je proizvodnja obustavljena u 1995., da su na nekretninama upisana prava zaloga i zabilježene ovrhe, da je nad Društvom otvoren likvidacijski postupak u 1997. a stečajni postupak u 2001., nakon čega je u 2003. brisano iz registra Trgovačkog suda u Osijeku, nisu ostvareni ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*U očitovanju od 26. rujna 2003. zakonski predstavnik pravne osobe navodi da nema primjedbi na dio Izvješća o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije Društva koji se odnosi na stečajni postupak. No, na dio Izvješća koji se odnosi na postupke pretvorbe i privatizacije nije se u mogućnosti očitovati jer nije sudjelovao u pretvorbi i privatizaciji Društva.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Vukovar privremeno Vinkovci, Vinkovci, Trg dr. Franje Tuđmana 2.

Ovlašteni državni revizori:

Marijan Bosančić, dipl. oec.

Lidija Špehar, dipl. oec.

**ZORA INDUSTRIJA KONFEKCIJE, ŽUPANJA**

1. Radnički savjet: Silvija Krsnik - predsjednik; članovi: Šimica Matijević, Katica Škalić, Ružica Musa, Slavica Kadić, Marija Lučić, Ljiljana Draganović, Mirjana Brčinović, Ana Radovanović, Darko Jeličić i Marija Šeremet
2. Upravni odbor:
  - Jakša Šestić, predsjednik od 15. listopada 1992. do 18. lipnja 1993.
  - Damir Parmać, od 15. listopada 1992. do 18. lipnja 1993.
  - Vito Vidaković, od 15. listopada 1992. do 18. lipnja 1993.
  - Ivica Sep, od 15. listopada 1992. do 18. lipnja 1993.
  - Manda Lukačević, od 15. listopada 1992. do 18. lipnja 1993.
  - Niko Popović, predsjednik od 18. lipnja do 20. rujna 1993.
  - Krešo Filipović, od 18. lipnja do 20. rujna 1993.
  - Andrija Benaković, od 18. lipnja do 20. rujna 1993.
  - Ana Vujković, od 18. lipnja do 20. rujna 1993.
  - Branimir Bjelobradić, od 18. lipnja do 20. rujna 1993.
3. Direktor ili uprava:
  - Stjepan Čović, direktor od 1. ožujka do 20. rujna 1993.
  - Antun Džinić, direktor od 20. rujna 1993. do 7. lipnja 1994.
  - Ivanka Džinić, direktor od 7. lipnja 1994.
  - Duško Zec, likvidacijski upravitelj od 18. travnja 1997. do 23. travnja 2001.
  - Borislav Čorluka, stečajni upravitelj od 23. travnja 2001. do 8. travnja 2003.